



Platón203

AradaProjects



Construimos legados de vida.

Uno de los factores importantes para poder realizar el cultivo, es la realización del arado, es decir abrir surcos entre la tierra y remover el suelo antes de sembrar las semillas.

Una vez que se realiza el arado, a la tierra labrada se le conoce como Arada, es decir tierra lista para cultivo.



203



Planta Baja

1. Recibidor
2. Sala
3. Comedor
4. Jardín
5. Cocina integral
6. Alacena
7. Cuarto de servicio
8. 1/2 Baño visitas
9. Cochera
10. Acceso independiente




Planta Alta


1. Family room
2. Recámara principal
3. Closet
4. Baño doble lavabo
5. Recámara 1
6. Baño con closet
7. Recámara 2
8. Centro de lavado


420 m²
Construcción


365.8 m²
Terreno


3
Recámaras

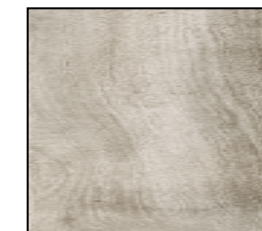


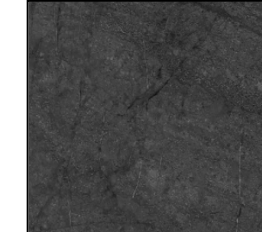
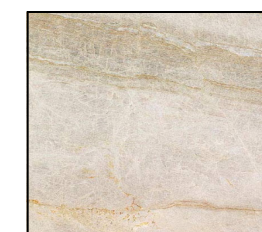



2
Plantas

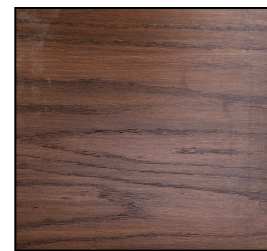

3
Cochera


Llave
en mano

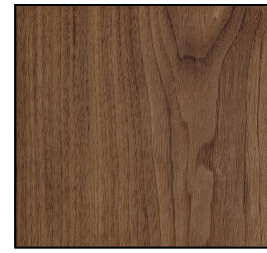
	<p>Acentos Exteriores Mármol Crema Portugal Formato: 0.60 x 0.40 m</p>
	<p>Pintura exterior PINTURA BEREL BERELINTE 7 Código 4-0207P</p>
	<p>Pintura interior PINTURA BEREL BERELINTE 7 Código 1-0101P</p>
	<p>Pintura cielos interiores PINTURA BEREL BERELINTE 7 Código 1-0101P (50%) + Blanca (50%)</p>
	<p>Pintura cielos exteriores PINTURA BEREL BERELINTE 7 Código 4-0207P (50%) + Blanca (50%)</p>
	<p>Pisos interiores MÁRMOL NACIONAL CAFÉ NOVELO Acabado Pulido Brillado Formato Placa 1.50 x 2.70 m.</p>
	<p>Duela recámaras DUELA DE INGENIERÍA Línea Mykonos Modelo Cappa Color Lava</p>

	<p>Piso áreas servicio PORCELANATO Modelo Park Avenue Marca Daltile Formato 0.45 x 0.45 m.</p>
	<p>Piso cochera PIEDRITA LAVADA Color S.M.A.</p>
	<p>Piso balcón / terraza PIEDRITA LAVADA Color S.M.A.</p>
	<p>Piso regaderas PORCELANATO Modelo Tecno Grey Marca Gante Formato 1.20 x .60 m</p>
	<p>Piso baños PORCELANATO Modelo Nobel Grey Marca Gante Formato 1.20 x 0.60 m</p>
	<p>Muros regaderas PORCELANATO Modelo Nobel White Marca Gante Formato 1.20 x 0.60 m</p>
	<p>Zoclos en general Marmol Nacional Café Novelo Acabado Pulido Brillado Altura 15 cm</p>

	<p>Marcos de Ventanas PORCELANATO TIPO MADERA Blenwood Ash Marca Gante Formato 1.20 x 0.60 m</p>
	<p>Cubierta cocina CUARZO Color Cenizo</p>
	<p>Gabineteria Cocina Laminado Maralunga</p>
	<p>Cubierta lavanetas recámaras MÁRMOL DARK GREY Acabado Pulido Brillado</p>
	<p>Cubierta Baño de Visitas CUARCITA TAJ MAHAL Acabado Pulido Brillado</p>
	<p>Cubierta Barra Asador GRANITO SAN GABRIEL Acabado Cepillado</p>
	<p>Pintura Muro Perimetral Color Black Fox SW7020</p>



Huella escaleras
MADERA DE ENCINO



Carpinterías
Acabado en Chapa de Nogal



Huellas acceso principal
PIEDRITA LAVADA
Color S.M.A.



Herrerías
Acabado Pintura Automotriz
Color Bronce



Cancelerías
Cristal Duvent
Perfil de Aluminio Color Bronce





El espacio donde empiezan las grandes emociones.

Sala y Comedor son áreas que aportan una sensación de gran amplitud gracias a su espacios abiertos, techos altos y grandes ventanas, que se integran con el diseño de paisaje a cargo del reconocido despacho **Lupita Berlanga Landscape Architecture**.





La **Cocina** conecta directamente con la **Terraza Social**, lo cual aporta una dinámica de integración teniendo todo cerca.

Se cuenta con acceso lateral secundario para llegar a esa área social.





Teniendo ya una gran reputación y respaldo en el mundo del paisajismo, en **Lupita Berlanga Landscape Architecture** se distinguen por hacer diseños integrados con la arquitectura y el entorno que lo rodea, pero principalmente por hacer proyectos sustentables, usando especies nativas.

Uno de los objetivos que buscan es generar emociones a las personas que van a vivir el espacio exterior, que se sientan atraídas y que disfruten cada uno de los detalles, que sientan y vivan la naturaleza en su máxima expresión.

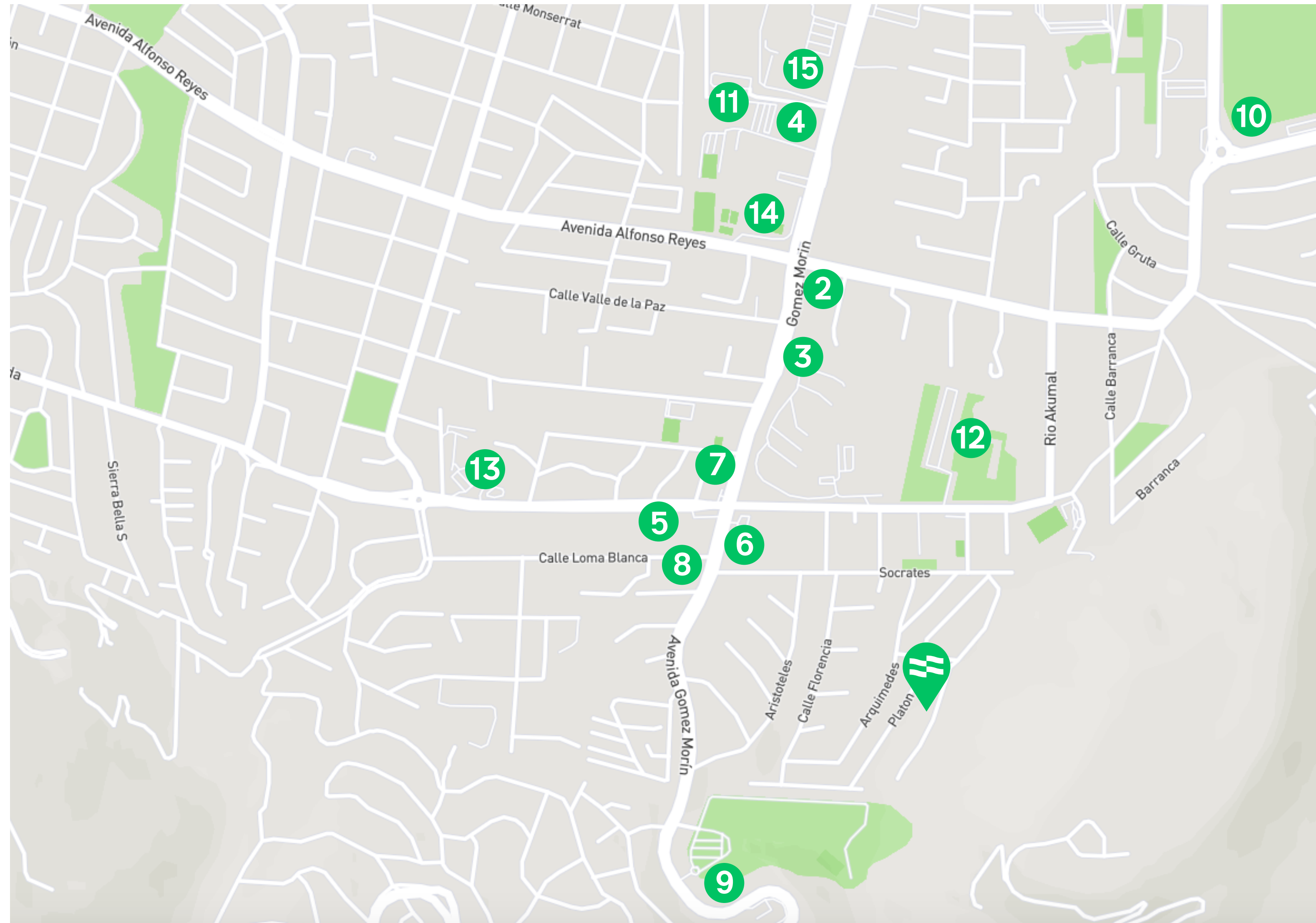
Arq. Lupita Berlanga cuenta con +14 años de experiencia. Su trayectoria inicia al integrarse al equipo de trabajo de la paisajista Martha Shwartz, reconocida a nivel mundial. Ha participado en proyectos para Qatar, Inglaterra, Estados Unidos y República Dominicana.z

Casa Platón 203 está ubicada en unas de las zonas más cotizadas de San Pedro Garza García, NL. Su entorno verde totalmente residencial es emblema de la col. Residencial Chipinque 3er Sector.

El rápido acceso a avenidas importantes te permiten llegar en menos de 10 minutos a zona coportativa, plazas comerciales, deportivos, tiendas de autoservicio, etc.

Puntos de interés

-  Casa Platón 203
- 2. Citibanamex Gómez Marín
- 3. Santander
- 4. BanRegio
- 5. Banorte
- 6. Farmacias del Ahorro
- 7. Farmacias Benavides
- 8. Oxxo
- 9. Deportivo Alpino Chipinque
- 10. Club Campestre
- 11. Club Sierra Madre
- 12. Planetario Alfa
- 13. Parroquia de Nuestra Señora Reina de los Ángeles
- 14. Instituto Mater
- 15. Walmart Gómez Marín



 AradaProjects

T. +52 (81) 2032 1583

ventas@arada.mx